

Formandens beretning for 2025

Fastelavn.

Der var desværre inden som bød ind på at afholde fastelavn, hverken i 25 eller 26.
Vi håber at der vil være nogen som vil være friske på at holde det i 2027

Generalforsamlingen.

Generalforsamlingen foregik i god ro og orden.
De fremmødte havde en god debat undervejs, med flere emner som var oppe og vende.
Desværre fik vi kun 1 revisor valgt ind, så vi håber på at der er 1 som vil melde sig i 26.

Sommerfest.

I 2025 havde vi ikke fået aftalt en dag i god tid, hvorfor at det ikke var muligt at afholde det i år.
I 2026 vil vi rejse telt i parken og dermed håber vi på, at det vil lokke flere beboere med, når det ikke er så langt væk. **Datoen er sat til den 5. september.**

Veje og stier.

Bestyrelsen har foretaget gennemgang af hele parken, her fik man set lidt på vedligeholdelsen af de grønne områder, og efterfølgende blev de beboere, der havde forsømt deres vedligeholdelsespligt, kontaktet.

Snerydning af cykelstier.

Vinteren 24/25 blev til få ryddedage med sne og saltning.

Prinsesseparkens økonomi.

Bestyrelsen kan, igen i år, konstatere, at vi i Grundejerforeningen Prinsesseparken, har en sund økonomi.
Da You Sees regning fylder den største del af regnskabet, så vil vi fremadrettet dele regnskabet op, så You See deles op i andele efter tilmeldte huse, og resten af udgifterne, deles op til alle 132 medlemmer.
You See kostede 3500 kr. og PP 350 kr. Samlet 3850 kr. for 2025

SNERYDNING I PRINSESSEPARKEN.

Da vi har mange nye medlemmer i Prinsesseparken, vil jeg lige benytte muligheden for at fortælle jer, hvilke man som beboer skal rydde, hvilket ansvar har vi i ejerforeningen og hvad skal Greve kommune rydde?

Vi starter med Greve kommune:

Greve kommune (GK) ejer vores veje og vende pladser.
Margrethe Alle (MA), Benedikte Alle (BA), Anne Marie Alle (AMA) og Skelbakken.
MA har en højere prioritet end BA og AMA, hvorfor de den ofte bliver ryddet tidligere og oftere.
De 3 stamveje og vores vendepladser / P-pladser, er ejet af GK, og deres ansvar og omkostning.

Vi har flere institutioner på AMA og Skelbakken.

Disse veje har 1. prioritet og derfor bliver ryddet og saltet først, så der kan afleveres børn.

Cykelstierne er ejet af PP og derfor vores ansvar at de bliver ryddet og saltet.

Vi har i mange år haft en fast aftale, som kostede omkring 20.000 kr. til sidst, selv om der ikke var det store behov i flere år.

Derfor har vi nu fået en god aftale, hvor vi selv ringer og bestiller og derfor kun betaler for hver gang de kommer. Denne aftale har vi nu haft i 3 år og derfor også sparet en del penge, på denne model.

Stikstierne:

Er de flisestier som ligger imellem 2 huse, og går ned fra fortovet til P-pladserne.
Disse stier er de 2 huses ansvar at rydde for sne og salte, og slå græsset om sommeren.
Fortove ud til cykelstier er den enkelte beboers ansvar at rydde for sne og salte.
Om sommeren skal de holdes, ved at slå græsset til cykelstien og holde ukrudt nede imellem fliserne