

Referat af Prinsessesparkens ordinære generalforsamling 2021

Dato: 30. august 2021

Sted: KIF lokalerne.

Formanden (Anders Peterson) byder velkommen til alle i hallen, og især de mange nye ansigter.

Formanden byder velkommen til de 2 gæster, Søren fra Greve Vand og Anders Toft fra Merkur VVS.

De holder et oplæg på godt 45 min.

Søren fortæller, hvad Greve Vand skal i gang med, nemlig at udskifte alle målerbrønde / målere, så de kommer til at lægge i / ved skel, i et mere direkte stik, frem for de gamle ledninger, hvor mange huse, har en noget lang ledning fra stamvejen og ned til egen grund.

Den nye målerbrønd opsættes (i evt. samråd med beboeren) og herfra vil ejeren skulle betale for at få lagt den nye ledning, fra brønd til huset vandindgang i jorden.

Paragraf 8.1.1. i vandværkets vedtægter fortæller hvilke regler de kan pålægge os som grundejere. De gamle brønde vil efterfølgende blive lukket ned og evt. gravet op ?

Info vil blive lagt ud på vores hjemmeside, efterhånden som vi modtager dem fra Vandværket, når vi går i gang. Efterfølgende vil Greve kommune lægge ny asfalt på MA og BA.

Merkur VVS, vil kontakte hver enkelt grundejer, for at aftale hvor målerbrønden bedst vil kunne blive opsat på den nye placering.

Bestyrelsen vil sørge for at få indhentet 2 tilbud på det gravearbejde på egen grund, hvorefter man kan melde sig til. Denne udgift komme ikke til at påvirke foreningens regnskab, da den regning vil tilgå fra VVS firma og direkte til den enkelte grundejer.

Vandværket står for at betale for opsætningen af målerbrønden og alt indtil denne. En enkelt beboer har meldt sig til at hjælpe bestyrelsen, med dette arbejde, så mange tak til Lars for det.

*110 huse har måler inde i huset.*

*23 huse har måler ude i brønd på grunden.*

*86 huse vil kunne se frem til at få en større regning, med dette udførte arbejde fra vandværket.*

Referat af Prinsessesparkens ordinære generalforsamling 2021

Dato: 30. august 2021

Sted: KIF lokalerne.

### **1. Valg af dirigent:**

Torben Hjalholt AMA 17 bliver indstillet af bestyrelsen og bliver enstemmigt valgt til dirigent.

Torben meddeler at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

### **2. Valg af referent og stemmetællere**

Da ingen andre er friske på opgaven, accepterer Anders Peterson AMA 15 at blive valgt til referent.

Der er 35 stemmeberettigede og 0 fuldmagter = 35 stemmeberettigede til stede

Som stemmetæller vælges den yderste beboer på første række, som jeg ikke fik noteret navn på.

### **3. Formanden aflægger beretning**

Den var sendt ud med sidste opdeling, og der kom ingen yderligere kommentarer til denne.

### **4. Kassereren fremlægger det reviderede regnskab**

Snerydningen var denne vinter en noget billigere omgang, da bestyrelsen har fået snakket med et firma og fået en aftale, hvor vi kun betaler for de gange de kommer ud og salter / snerydder, og ikke et fast abb.

Regnskabet blev herefter godkendt, efter nogle små spørgsmål fra salen.

### **5. Indkomne forslag der involverer kontingentændring**

Der er ikke kommet nogen forslag.

### **6. Kassereren fremlægger budget for fastsættelse af kontingent.**

Budgettet er udsendt med de sidste papirer.

BA 10, spørger ind til, hvor stor en andel af kontingentet der går til You See. Kassereren fortæller, at 1640 kr. går til You See, og 860 kr. går til foreningens arbejde og udgifter.

### **7. Øvrige indkomne forslag.**

Der er indkommet en forespørgsel fra Nærboks, om det ville være muligt at få opsat et pakkeboks i Prinsesseparken. Men efter en kort snak om sted og mulighed, blev det enstemmigt vedtaget, at vi ikke ønsker at få en boks opsat hos os, da det vil give en del trafik.

### **8. Valg af kasserer.**

Mette Romshøj AMA 1, er villig til genvalg, og da ingen andre byder sig på banen, bliver hun genvalgt .

### **9. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer**

Mikkel Deggaard BA 8 er villig til genvalg. Otto Iversen ønsker ikke genvalg, og vil udtræde efter mange år i bestyrelsen.

Mikkel bliver enstemmigt valgt. Der bliver spurgt ud i salen, om der en nogen som vil være frisk på en post i bestyrelsen. Marianne Poulsen MA 29, melder sig på banen, og vi byder hende velkommen til ☺

### **10. Valg af revisor**

Gunner Nielsen BA 34 er villig til genvalg som revisor. Han er enstemmigt godkendt.

### **11. Valg af revisorsuppleant**

Ove Tastesen BA 2, er villig til genvalg, og bliver valgt til revisorsuppleant

Otto Iversen AMA 20, stillede sig til rådighed som suppleant også.

## 12. Evt.

MA 51: Hjertestarter i PP. Hvor er den nærmeste hjertestarter ? Hvor er den nærmeste hende og hvad vil en opsætning og evt. vedligeholdelse skulle håndteres ?

(Åsager er PT. umiddelbart den nærmeste)

AMA 16: Snak med Sønderholmsvej, om deres erfaringer med om instalering af vandmålere.

MA 75: Håndværkere på vandarbejdet ?

(bestyrelsen vil gå til 2 forskellige firmaer og få en prisaf tale, som vi vil kunne tilbyde til alle de beboere, om vil blive berørt af arbejdet).

MA 4: Ved møde i den store sal til næste år, bør der være en mikrofon, som kan gå rundt, til folk i salen

MA 48: Der er kommet en del varebiler i gården MA 64-78.

Der er mange biler, som kører for stærkt på stamvejen, så måske skilte og en evt. ny chikane ved asfalt arbejde.

MA 20: Kan vi ønske at få en fartmåler opsat af politiet !!

BA 4: Vedligeholdelsen af flisearealer for ukrudt, er det noget vi vil kunne få gjort af et firma, og betale os fra opgaven ?

MA 4: Det er den enkelte ejers opgave.

BA 1: Tage en snak med Greve kommune, om der kan laves ændringer, eller ny beplantnings aftale.

BA 34: Mange folk laver deres egne regler for vedligeholdelsen af de grønne områder.

BA 10 + 12: Platantræer er nogle steder ved at gå ud, og skal der derfor plantes nye, eller skal de blot have lov til at gå ud.

MA 35: Nabohjælp skilte, hvad vil det koste ?

AMA 20: Fortæller, at det kræver nabohjælp aftaler.

BA 3: Opsætning af skraldespande til hundelorte ?

Det har vi tidligere undersøgt, og det blev nedstemt...

- Bestyrelsen vil undersøge det til næste GF, og finde ud af, hvad det koster at vedligeholde.

MA 24: Gelænder til de 2 trapper ved BA stik-stier.

---

Referent: Anders Peterson

---

Dirigent: Torben Hjalholt