

## **Referat af Grundejerforeningen Prinsesseparkens ordinære generalforsamling onsdag den 5. marts 2008**

### *Valg af dirigent*

Bestyrelsen foreslog Jørgen BA 32 som enstemmigt blev valgt

### *Valg af referent og stemmetællere*

Til referent foreslog Bestyrelsen Anne-Mette MA 66 som enstemmigt blev valgt

Stemmetællere:

Annette MA3

Robert AMA 14

Inger BA 32

### *Formanden aflægger beretning*

Ivan BA 10 (formanden) spurgte om der var spørgsmål til den, med indkaldelsen, udsendte beretning;

Robert AMA 14 efterlyste en mere permanent reparation af overkørslerne ved Skelvej og Karlslunde Mosevej og ikke kun nød-reparationer. Formanden forklarede, at Bestyrelsen var meget "på" kommunen. Flere gange om året henvender Bestyrelsen sig til Greve kommune og det vil den fortsætte med at gøre, da den er meget opmærksom på problemet, især med hensyn til asfalten. Der er problemer flere steder i Prinsesseparken.

Otto AMA 20 spurgte hvem der skulle rydde stierne for sne, nu hvor Vej & Park ikke gør det for kommunen mere. Formanden henviste til skrivelsen som er udsendt sammen med Efterårshilsnen som beskriver/viser den enkelte grundejers forpligtelse vedrørende renholdelse og snerydning ud for ejendommen.

Robert AMA 14 mente ikke, at der var noget at være i tvivl om, man har til vejens/stiens midte, helt enkelt.

Louise BA 13 nævnte muligheden for at spørge eksempelvis Vej & Park, hvad det vil koste hvis de skal salte og rydde sne i Prinsesseparken, da Greve kommune pr. 1. februar 2008 ikke gør det for os mere.

Formanden mente ikke, at det havde været noget problem, da Greve kommune har gjort det for os indtil nu.

Herefter blev Formandens beretning 2007 godkendt.

## Kassereren fremlægger det reviderede regnskab

Axel MA 4 (kassereren) spurgte om regnskabet skulle læses op, det var der ikke stemning for. Herefter var det "spørgetid";

Rikke BA 1 undrede sig over, at der var en udgift til Fastelavn og ikke nogen indtægt. Kassereren fortalte at udregningen befinder sig på et underbilag, udgift minus indtægt = det bogførte beløb. Det har aldrig været brugt at skrive indtægten for Fastelavn i regnskabet, men kassereren var åben for muligheden for eventuelt at medtage det i næste års regnskab.

Inger BA 32 mente at det er vigtigt at regnskabet er så enkelt som muligt, så hun synes regnskabet er fint som det er.

William BA 14 havde under dette punkt en del at berette vedrørende antennen; Han er af den klare opfattelse, at han er blevet lovet at soklen (som befinder sig på hans grund) fra antennen, ville blive fjernet på Grundejerforeningens regning, hvor er de afsatte penge?! Kassereren oplyste at der ALDRIG havde været afsat penge til fjernelse af soklen og at han ikke er vidende om at nogen fra Bestyrelsen skulle ha' lovet Seier dette. Nedtagning af antennen var en del af tilbuddet fra TDC, det har fjernelsen af soklen aldrig været. Seier er forundret over hvorfor man fjerner masten og ikke soklen. Kassereren mente at Seier burde ha' undladt at få papir på jord-stykket (som han først har fået for ganske nylig, til trods for at han købte stykket for mange år siden). På den måde havde han været ude over problemerne med soklen. Seier understregede at han ikke på nogen måde vil opgive at få soklen fjernet på Grundejerforeningens regning.

Rikke BA 1 kommenterede at HVIS Seier er blevet lovet at få den fjernet, så bør Bestyrelsen ikke fralægge sig ansvaret nu.

Jørgen MA 26 slog fast, at Bestyrelsen ikke kan stå til ansvar for noget som de aldrig har sagt.

Otto AMA 20 opfordrede Seier til at medbringe et forslag om fjernelse af soklen til næste generalforsamling, så kan vi se på det igen. Iversen tilkendegav at han ville støtte Seier i et sådant forslag.

Kassereren orienterede om at Grundejerforeningen har stået for jorden i ca. 30 år, fordi Seier i alle disse år, aldrig havde taget initiativ til at få det indmatrikuleret. Først da tidligere formand og nuværende bestyrelsesmedlem Anders AMA 15 gik ind i sagen skete der noget. Muligheden for at der var blevet opført legeplads eller hundetoilet på det omtalte jordstykke har også været på tale.

Dirigenten meddeler at Generalforsamlingen skal bringes tilbage på sporet, da "regnskabssnakken" er kommet en anelse for langt ud. Dirigenten spørger herefter om der er andre kommentarer til regnskabet. Seier forsøger at fortsætte hans antennesnak, Jørgen MA 26 har fået nok og opfordrer Seier til at stoppe NU.

Regnskabet bliver herefter godkendt, 40 stemmer for og 1 enkelt undlader at stemme.

## Indkomne forslag der involverer kontingentændring

Ingen indkomne forslag.

## Kassereren fremlægger budget for fastsættelse af kontingent

Kassereren spørg' om der er nogen som har spørgsmål eller forslag til ændringer.

Ole MA 3 mener at ordet "Antenne" skal ændres til "YouSee A/S". Kassereren meddeler at det er en fejl at det ikke er blevet ændret i Budgettet ligesom i Regnskabet.

Svend MA 59 spørg' hvad der er sket med Legepladsudvalget og planerne omkring en ny legeplads. Kassereren berettede om at planerne om motorvejsudvidelsen har skrinlagt vores legepladsplaner indtil videre. Svend foreslog at påbegynde en opsparing, kassereren nævnte muligheden for at bruge de penge vi får når jorden bliver eksproprieret, i øvrigt henviste han til Internettet hvor man kan følge projektet omkring udvidelsen af Motorvejen.

Børge BA 3 spurgte om rentesatsen på foreningens konto, kassereren oplyste at satsen er 3,58%.

Herefter blev budgettet enstemmigt vedtaget, hermed er kontingentet for 2008 på kr. 2.100,00.

## Øvrige indkomne forslag

Dirigenten læste det, fra Bestyrelsen, indkomne forslag om bemyndigelse til at benytte kr. 315.000,00 af de opsparede midler til diverse asfaltering.

Ole BA 40 havde brug for en uddybning. Axel forklarede at Bestyrelsen havde valgt at fremlægge det som et forslag, selvom arbejdet godt kunne være sat i gang på baggrund af Generalforsamlingen sidste år. Der vil stadig være ca. 200.000,00 tilbage i banken til, på et senere tidspunkt, at hjælpe os i gang med 2. etape (fortovene).

Anders orienterede om at Bestyrelsen har indhentet diverse tilbud og at den har konstateret, at Skanska A/S er fremkommet med det mest fordelagtige tilbud, prisen forudsætter, at arbejdet kan udføres i april-maj 2008. Et asfalt-udvalg skal nedsættes som i samarbejde med bestyrelsen skal ta' sig af planlægningen m.m., interesserede kan henvende sig til Anders.

Anders understreger at der i første omgang kun er tale om de stier der er belagt med asfalt, da de opsparede penge pt. ikke rækker til flise-stierne.

Per MA 48 meddelte, at der er en del trafik med biler på vores stisystemer det betyder blandt andet at vores kloakker skvatter sammen, flere kloakker er ikke helt på toppen. Bilerne er primært fra DONG Energy, bilerne bør parkeres på stikvejene.

Ole MA 3 mente ikke, at dette ville være rimeligt, da servicebilerne har meget udstyr om bord og at folkene har brug for at ha' deres udstyr lige ved hånden. Men selvfølgelig bør de ta' hensyn når de kører på vores stisystemer.

Børge BA 3 opfordrede Bestyrelsen til at skrive et brev til DONG Energy, hvilket Bestyrelsen bekræftede at de vil gøre snarest.

Louise BA 13 ønskede bekræftet, at de 1.000,00 som er nævnt i forslaget er indeholdt i kontingentet, dette bekræftede kassereren, kontingentet er kun på 2.100,00 incl. de 1.000,00 til fremtidig renovering af stier.

Herefter blev forslaget enstemmigt vedtaget.

### Valg af formand

Ivan var villig til genvalg, dog kun for et enkelt år. Anders Peterson ønskede også at stille op til formandsposten.

Robert AMA 14 orienterede om, at formandsposten var på valg for 2 år og at han i øvrigt opfordrede forsamlingen til at stemme på Ivan.

Forsamlingen ønskede skriftlig afstemning og stemmerne fordelte sig således;

Ivan	21 stemmer
Anders	18 stemmer

2 personer undlod at stemme.

Ivan blev valgt til formand til 2010.

### Valg af kasserer (1 år)

Dirigenten forklarede årsagen til at kassereren i år er på valg samme år som formanden, hvilket ikke er normalen. Årsagen er, at flere Bestyrelsesmedlemmer kun ønskede genvalg for et enkelt år sidste år, men at vi i år skal tilbage i den rigtige "rytme" igen. Derfor er kassereren i år på valg for ét år.

Axel var villig til genvalg. Anne-Mette ønskede også at stille op til kasserer-posten.

Efter en skriftlig afstemning fordelte stemmerne sig således;

Anne-Mette	26 stemmer
Axel	11 stemmer

4 personer undlod af stemme.

Anne-Mette blev valgt til kasserer til 2009.

Herefter meddelte den ny- og genvalgte formand Ivan at han trækker sig som formand med øjeblikkelig virkning !!! Denne melding udløste meget snak i salen....

Børge BA 3 mente, at nu måtte det her stoppe. Det der skete sidste år var totalt vedtægtsstridigt og nu så det her.....

Inge-Lise MA 32 mente at der var tale om pression.

Ivan understregede at der ikke var tale om pression, men at han mente at generationsskiftet i Bestyrelsen skulle fuldendes og derfor havde han valgt at trække sig, en beslutning som i øvrigt er definitiv.

Dirigenten ridser op; Situationen er den, at vi netop har valgt en formand som ikke ønsker at være formand alligevel. Det efterlader os derfor tilbage med Anders Peterson som eneste emne til formands-posten.

Rikke BA 1 ønsker at vide, om Anne-Mette vil være kasserer med Anders som formand, og om Anders vil være formand med Anne-Mette som kasserer. Anne-Mette understreger, at hun også ønsker at være kasserer med Anders som formand og Anders bekræfter, at han også gerne vil være formand med Anne-Mette som kasserer.

Otto AMA 20 er forundret over, at man overhovedet kan trække sig når man lige er blevet valgt.

Robert AMA 14 vil vide, hvordan stemningen i Bestyrelsen har været det forgangne år. Annette forklarede, at hverken Anders eller Anne-Mette havde nævnt noget om formands- eller kassererposten på det seneste bestyrelsesmøde, disse ønsker var først kommet frem efterfølgende. Annette ser ingen grund til at mundhugges, lad de unge komme til, det er det de vil. Det der har været det sværeste i Bestyrelsen i år har været aldersforskellen.

Dirigenten forklarede at det praktiske at gøre, vil være at gå tilbage til punktet "Valg af formand".

### [Valg af formand \(2. afsnit 😊\)](#)

Anders er nu eneste kandidat til formandsposten, Anders er hermed valgt til formand til 2010.

### [Valg af kasserer \(2. Afsnit 😊\)](#)

Anne-Mette trækker sig ikke som kasserer lige meget hvem der er formand. Anne-Mette er derfor stadig kasserer frem til 2009.

### [Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer](#)

Finn MA 2 er villig til genvalg  
Rikke BA 1 og Louise BA 13 vælges for 2 år  
Torben AMA 17 og Otto AMA 20 vælges for 1 år

Thomas MA 61 er ikke på valg.

### [Valg af 1 revisor](#)

Lone er villig til genvalg og blev valgt.  
Boye er ikke på valg.

### [Valg af 1 revisorsuppleant](#)

Benny er villig til genvalg og blev valgt.  
Gunner er ikke på valg.

## Eventuelt

Otto AMA 20 takkede for valget og siger at det vigtigste for ham er solidaritet, han synes det er trist at høre at Seier er kommet i klemme med den sokkel, legepladsen og stierne er vigtige og så vil han synes det vil være en god idé, at betale os fra snerydning/saltning.

William BA 14 takker Iversen for støtten, men afstår fra at bringe fjernelse af soklen op som forslag til næste generalforsamling, men vil ikke udelukke at det kan ende med en retssag.

Axel takker på Bestyrelsens vegne Ole, Ole har gjort et enormt stort stykke arbejde i Bestyrelsen blandt andet med bekæmpelse af Bjørnekloen. Ole får overrakt en gave.

Axel takker på Bestyrelsens vegne Annette, Axel fortæller Annette at hun har været en god samarbejdspartner for ham. Annette får overrakt en gave.

Annette takker efterfølgende Axel for deres altid gode samarbejde.

Axel takker Ivan for en rigtig god, men måske for venlig indsats.

Anne-Mette får overrakt disketten med foreningens regnskab m.m.

Ivan takker Axel for hans KÆMPE indsats gennem rigtigt mange år, forsamlingen rejser sig og Axel modtager en (velfortjent) stående applaus.

Axel holder en flot tale for den altid dygtige og yderst kompetente dirigent Jørgen. Jørgen for overrakt en flaske med høje procenter.

Dirigenten runder af og takker for særdeles god ro og orden.

Anne-Mette Schmidt  
Referent

Jørgen Lykke  
Dirigent